

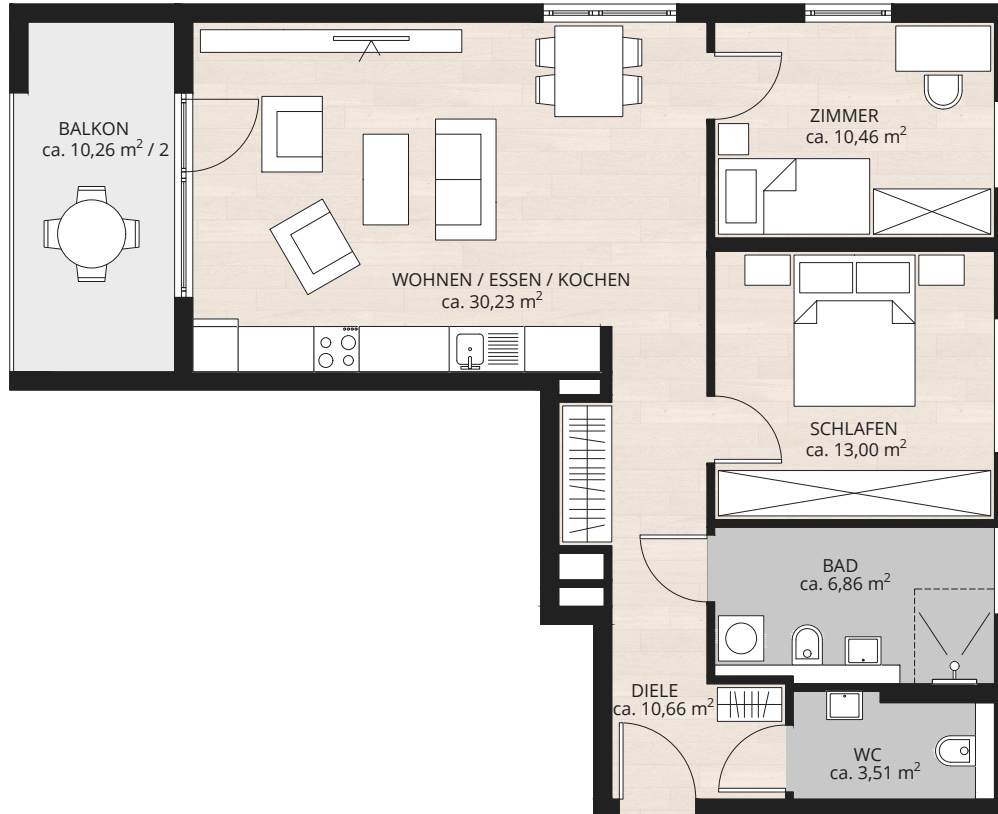
WHG-4.1.1

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon

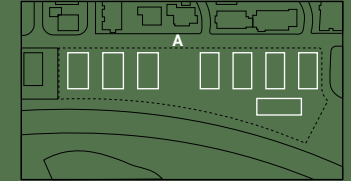
Ein Projekt von

STRABAG
REAL ESTATE

SOLEA
LIVING

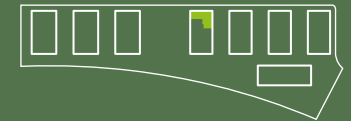


Lageplan



A - Amorbacher Str

Lage im Haus (OG)



ADRESSE Amorbacher Straße
74177 Bad Friedrichshall

Haus 4

ETAGE Obergeschoss

ZIMMER 3

GRÖSSE 79,85 m²

Diele	ca. 10,66 m²
WC	ca. 3,51 m²
Zimmer	ca. 10,46 m²
Bad	ca. 6,86 m²
Schlafen	ca. 13,00 m²
Wohnen / Essen / Kochen	ca. 30,23 m²
Balkon	ca. 10,26 m² (50%)

Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern. Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert. | Stand 13.10.2025

