

WHG-1.1.4

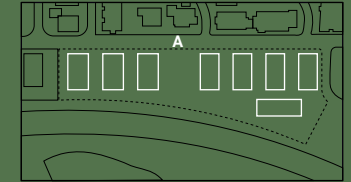
4-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Ein Projekt von
STRABAG
 REAL ESTATE

SOLEA
 LIVING

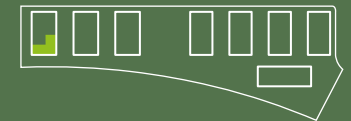


Lageplan



A - Amorbacher Str

Lage im Haus (OG)



ADRESSE Amorbacher Straße
 74177 Bad Friedrichshall

Haus 1
 ETAGE Obergeschoss
 ZIMMER 4
 GRÖSSE 107,07 m²

Diele	ca. 9,24 m ²
Bad	ca. 8,25 m ²
Zimmer 1	ca. 10,99 m ²
Zimmer 2	ca. 10,97 m ²
Schlafen	ca. 12,63 m ²
Flur	ca. 2,71 m ²
Duschbad	ca. 3,94 m ²
Abst.	ca. 2,67 m ²
Wohnen / Essen / Kochen	ca. 37,75 m ²
Balkon	ca. 15,84 m ² (50%)

Wohnungs- und Raumgrößen sind Zirkangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung, Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse sowie Bautoleranz ändern. Ausstattung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Dargestellte Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind im Lieferumfang/Kaufpreis nicht inkludiert. | Stand 13.10.2025

